

Polizza Multirischio Albergatori

Documento informativo precontrattuale dei contratti di assicurazione danni - DIP

Compagnia: UNIQA Assicurazioni S.p.A.

Prodotto: "Albergo Extra"

Le informazioni precontrattuali e contrattuali complete relative al prodotto sono fornite in altri documenti.

Che tipo di assicurazione è?

La polizza copre i danni materiali e diretti ai locali adibiti alla ricezione alberghiera e le richieste di risarcimento per i danni che l'assicurato o i suoi collaboratori possono causare ad altri nello svolgimento dell'attività assicurata.



Che cosa è assicurato?

- ✓ Nella sezione Incendio sono assicurati i danni materiali e diretti i locali nei quali si svolge l'attività assicurata ed al relativo contenuto, provocati da una serie di eventi tra cui: incendio, fulmine, esplosione, scoppio, atti dolosi di terzi, eventi atmosferici e danni da bagnamento conseguente a rottura accidentale di impianti e/o macchinari, sovraccarico neve fenomeno elettrico; sono comprese le spese sostenute per eliminare i residui dei beni danneggiati e per riparare i danni fatti per cercare di limitare l'incendio, gli onorari di periti e professionisti che l'assicurato dovesse nominare per la gestione del sinistro o per la ricostruzione dei locali, nonché gli oneri di urbanizzazione, se dovuti. Inoltre vengono rimborsate le spese che l'assicurato dovesse sostenere per limitare od evitare i danni dalla sospensione dell'attività nonché un'indennità aggiuntiva a titolo di danno patrimoniale indiretto.
- ✓ Nella sezione Furto sono assicurati i beni sottratti in occasione di furto, rapina o estorsione, che si trovano all'interno dei locali assicurati. Sono inoltre assicurati i danni subiti dagli infissi posti a protezione dei locali assicurati nonché i danni subiti dalle cose assicurate a seguito di un evento assicurato. Sono assicurati anche lo scippo ed il borseggio avvenuti al di fuori dei locali assicurati.
- ✓ Nella sezione Responsabilità Civile è possibile assicurarsi scegliendo una delle seguenti formule:
FORMULA FULL: sono coperti i danni involontariamente causati a terzi dai collaboratori del Contraente nello svolgimento dell'attività assicurata, della proprietà e della conduzione dei locali nei quali si svolge l'attività assicurata, per i danni da incendio a cose di terzi nonché per i danni derivanti da somministrazione e vendita di prodotti dell'assicurato e per i danni causati da collaboratori e sub-appaltatori in qualità di committente. Sono inoltre assicurati i danni subiti dai collaboratori del Contraente a seguito di infortunio professionale, nonché i danni derivanti da interruzione di attività di terzi.
FORMULA FABBRICATO: sono coperti i danni causati a terzi dall'assicurato in qualità di proprietario del fabbricato indicato in polizza, anche se affittato a terzi.
- ✓ Nella sezione Elettronica sono coperti i danni materiali e diretti alle apparecchiature elettriche ed elettroniche al servizio dell'attività assicurata da qualsiasi evento non espressamente escluso, ed in particolare a seguito di imperizia e negligenza, rovesciamento di liquidi, gelo e ghiaccio, fenomeni elettrici.
- ✓ Nella sezione Assistenza si forniscono prestazioni che si attivano quando si verificano determinate emergenze nei locali dell'assicurato come furti o rapine, guasto dell'impianto termo-idraulico o elettrico dei locali assicurati.

Saranno operanti esclusivamente le Sezioni esplicitamente scelte e acquistate.

La Sezione Elettronica è attivabile esclusivamente in abbinamento alla Sezione Incendio, mentre l'Assistenza in abbinamento alla Sezione Incendio, Furto o RC.



Che cosa non è assicurato?

- ✗ L'assicurazione non comprende fabbricati o porzioni di fabbricato costruiti con materiali combustibili.
- ✗ Nella sezione Incendio non sono compresi i danni avvenuti in occasione di guerre o insurrezioni; causati da terremoto, inondazione, alluvione e frana; causati da eventi nucleari; commessi dagli assicurati con dolo.
- ✗ Nella sezione Furto sono esclusi i furti: avvenuti utilizzando porte o finestre lasciate aperte o in assenza di

effrazione dei suddetti serramenti in assenza di presenza di addetti; i furti in caso di locali incustoditi per più di 45 giorni consecutivi; i furti di beni all'aperto; i danni: avvenuti in occasione di guerre o insurrezioni; causati da terremoto, inondazione, alluvione e frana; provocati da dolo degli assicurati.

✘ Nella sezione Responsabilità Civile non sono risarciti i danni subiti dalle opere in costruzione e da quelle sulle quali si eseguono i lavori, i danni patrimoniali puri nonché quelli derivanti da responsabilità volontariamente assunte dall'Assicurato; i danni derivanti da detenzione di esplosivi, eventi nucleari e campi elettromagnetici, detenzione o impiego di amianto; subiti da lavoratori irregolari nonché quelli derivanti da lavoro subordinato.

✘ Nella sezione Elettronica non sono compresi i danni dei quali risponde il costruttore o il fornitore delle cose assicurate; i danni avvenuti in occasione di lavori di manutenzione o da inosservanza delle prescrizioni per l'uso o la manutenzione; i danni avvenuti in occasione di guerre o insurrezioni; causati da terremoto, inondazione, alluvione e frana; causati da eventi nucleari; commessi dagli assicurati con dolo.

✘ Nella sezione Assistenza non sono compresi i danni avvenuti in occasione di guerre o insurrezioni; causati da terremoto, inondazione, alluvione e frana; provocati da dolo degli assicurati.



Ci sono limiti di copertura?

Franchigie, scoperti e limiti di indennizzo o risarcimento

Le garanzie coprono esclusivamente gli eventi indicati in polizza; il contratto prevede condizioni che possono dar luogo al mancato o parziale pagamento dell'indennizzo. Possono essere previsti anche franchigie, scoperti e limiti parziali di indennizzo.



Dove vale la copertura?

Le Sezioni Incendio, Furto, Elettronica e Assistenza operano, salvo eccezioni, per fabbricati situati in Italia; la Sezione Responsabilità Civile opera nei paesi Europei.



Che obblighi ho?

Chi sottoscrive il contratto ha il dovere di fare dichiarazioni veritiere, esatte e complete sul rischio da assicurare; e di comunicare, nel corso del contratto, se si modifica il rischio assicurato. Le dichiarazioni non veritiere, inesatte o reticenti, o l'omessa comunicazione dell'aggravamento del rischio, possono comportare la cessazione della polizza e l'esercizio, da parte della Società, del diritto di rivalsa totale o parziale nei confronti dell'Assicurato per i danni pagati ai terzi danneggiati. Se l'Assicurato ha in corso altre assicurazioni per lo stesso rischio, deve darne comunicazione per iscritto alla Società.



Quando e come devo pagare?

Il premio deve essere pagato al rilascio della polizza. Può essere richiesto il frazionamento semestrale senza alcun onere aggiunto.

Le rate vanno pagate alle scadenze stabilite, con una tolleranza di 30 giorni.

È possibile pagare il premio tramite denaro contante (entro i limiti previsti dalla normativa in vigore), assegno bancario o circolare, bonifico bancario, bollettino postale, carte di debito/credito (in base alla vigente normativa). Il premio è comprensivo di imposte.



Quando comincia la copertura e quando finisce?

La copertura comincia alle ore 24:00 del giorno indicato sulla polizza se il premio è stato pagato, altrimenti ha effetto dalle ore 24:00 del giorno in cui avviene il pagamento.

La copertura termina alla data indicata sulla polizza, salvo il caso in cui, pagato il premio di rinnovo, la copertura prosegue per l'anno successivo. Questa modalità non vale se la polizza è senza tacito rinnovo.





Come posso disdire la polizza?

E' possibile disdire la polizza inviando una lettera raccomandata 60 giorni prima della scadenza, qualora nella casella "Tacito rinnovo" della polizza sia riportato "SI". Qualora invece nella casella "Tacito rinnovo" sia riportato "NO" l'assicurazione termina alla data indicata sulla polizza, senza obbligo di invio di disdetta.

